

Reference: **01-04**
Property type: Rural property
Sale/rent: For sale
Price: **111.761 €**
Condition: To be reformed



Town: Reus
Province: Tarragona
Postal code: 43203
Zone: Carretera La Selva Del Camp



Sqm built: 120 **Living area:** 110 **Plot sq.meters:** 3284
Bedrooms: 2 **Bathrooms:** 1 **Antiquity:** 1985
Toilets: 1

Description:

¡Descubre el encanto de esta masía en venta en la pintoresca carretera de La Selva del Camp! Esta finca rústica ofrece una oportunidad única para quienes buscan un proyecto de rehabilitación con potencial. Con una parcela de 3.284 m², la propiedad cuenta con dos edificaciones: una casa para reformar y otra construcción que puede servir como almacén o transformarse en una segunda vivienda, ideal para albergar a dos familias. La casa principal, de 64 m² construidos y 58 m² útiles, dispone de 2 dormitorios y 1 baño.

La finca está completamente vallada y alberga unos 40 olivos y diversos árboles frutales, proporcionando un entorno natural y sereno. El agua de pozo y la luz ya están conectadas, lo que facilita el proceso de renovación. Además, su excelente ubicación ofrece buen acceso y proximidad a una parada de autobús, combinando tranquilidad con comodidad. Construida en 1985, esta propiedad es una joya por descubrir para quienes desean crear un hogar a medida en un entorno rural encantador. ¡No dejes pasar esta oportunidad única!